ACTA DE REUNIÓN NO. 008-2026

ACTA DE COMITÉ:	No. 008	**OBJETIVO DE LA REUNIÓN:**	COMITÉ TÉCNICO PARA SOCIALIZAR EL AVANCE SEMANAL DEL PROYECTO
FECHA:	23 DE FEBRERO DE 2026	**LUGAR:**	PUNTO VIVE DIGITAL

DESARROLLO:

Hora de inicio: 05:40 pm
Hora de cierre: 09:30 pm

1. **BULEVAR DE LA 10**

- Personal en obra:
  - 1 oficial entendido
  - 3 oficiales
  - 1 ayudantes entendidos
  - 10 ayudantes de obra

- Porcentajes Semana:

  - Porcentaje programado de la semana anterior: 0,17%
  - Porcentaje de avance de la semana anterior: 1,13%
  - Porcentaje programado de la presente semana: 0,20%
  - Porcentaje de avance global: 8,49%
  - Porcentaje programado global: 37,75%
  - Retraso y/o avance acumulado: 29,26%

- Actividades para la semana:
  - Excavación manual 0-2,0 m incluye retiro y disposición final a una distancia menor de 10km: 18m3
  - Sardinel prefabricado a-30 (15x30) comprende suministro e instalación: 100ml
  - Demolición placa piso 0.15 m incluye retiro y disposición final a una distancia menor de 10km: 30m2
  - Suministro e instalación de concreto estampado variado entre colores (gris-madera-Terracota amarillo) y moldes (espina de pescado-madera DECK - bloque-hexagonal-triangular-loseta táctil) e=7cm. Incluye malla electrosoldada: 30m2
  - Suministro e instalación de tubo CONDUIT PVC 3/4" para equipos de iluminación: 20 unidades
  - Relleno en recebo común compactado mecánicamente incluye transporte e instalación cantidad 8m3

2. CENTRAL DE ABASTOS

- Personal en obra:
  - 1 maestro
  - 7 oficiales
  - 2 ayudantes entendido
  - 20 ayudantes

- Porcentajes Semana:

  - Porcentaje programado semana anterior: 2,86%
  - Porcentaje de avance semana anterior: 0,65%
  - Porcentaje programado semana actual: 1,97%
  - Porcentaje de avance global: 10,94%
  - Porcentaje Reprogramado global: 16,54%
  - Porcentaje Retraso acumulado: 5,60%

- Actividades para la semana:
  - Demolición de estructuras existentes (área construida): 50 m2
  - Excavación manual para estructuras (incluye cargue y retiro): 24m3
  - Suministro, transporte e instalación de zapatas en concreto F'C 21 MPA: 7.29m3
  - Suministro, transporte e instalación de losa de contrapiso en concreto F'C 21 MPA e = 10 cm: 110m2
  - Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo para cimentación FY 420 MPA: 394kg
  - Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada de 5,0mm: 110m2
  - Excavación material conglomerado (0- 4 m) estructuras hidráulicas (filtros, cárcamos, cajas de inspección): 15m3
  - Suministro e instalación tubería sanitaria PVC-S 8" (inc. Accesorios): 16m
  - Suministro e instalación tubería sanitaria PVC-S 4" (inc. Accesorios): 12m
  - Suministro, transporte e instalación de columnas en concreto F'C 21 MPA

3. GOBERNACIÓN

- Personal en obra:
  - 4 oficiales
  - 1 ayudante entendido
  - 22 ayudantes
  - 1 ayudante Entendido

4. EQUIPAMIENTOS

- Personal en obra:

  Parque Santander

- 1 oficial entendido
- 2 oficial
- 1 ayudante entendido
- 8 ayudantes

Parque los andes 2

- 1 oficial
- 1 ayudante

Guarinocito

- 1 oficial
- 2 ayudantes

- Porcentajes Semana:
  - Porcentaje programado semana anterior: 18,66%
  - Porcentaje de avance semana anterior: 14,27%
  - Porcentaje programado semana actual: 17,47%
  - Porcentaje de avance global: 32,04%
  - Porcentaje Reprogramado global: 52,57%
  - Porcentaje Retraso acumulado: 20,54%

- Actividades para la semana:

Parque Santander

- Adecuación, lavado y limpieza con ácido e hidro lavadora áreas comunes: 95,00 m2
- Descapote y limpieza del terreno manual hasta 10cm. Incluye retiro: 123,88 m2
- Solado en concreto de 1500 psi (10.3 MPA) e=0.05 m: 220,32 m2
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI: 15,82 m3
- Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada de 5,0mm: 225,11 m2
- Suministro e instalación de acero de refuerzo de 60000 psi. Incluye alambre negro y figurado: 121,23 kg
- Pañete liso en mortero 1:4, incluye filos y dilataciones: 14,50 m2
- Suministro e instalación de tubería CONDUIT PVC 3/4": 55,00 ml

Guarinocito

- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI: 8,60 m3
- Pañete impermeabilizado para muro de fuente e=1,5 cm: 10,89 m2
- Suministro e instalación de césped sintético: 86,00 m2

Parque Los Andes 2

- Pañete liso en mortero 1:4, incluye filos y dilataciones: 147,17 m2
- Alistamiento y limpieza de muros, incluye raspado, lavado y desengrase de las áreas y superficies a intervenir y la disposición final del material sobrante: 24,77 m2
- Suministro e instalación de césped sintético: 70,00 m2

Dirección: Centro Comercial Dorada Plaza, Segundo Piso, Local O201-11, La Dorada, Caldas, Colombia
Teléfonos: (+57-606)-8390613 -Celular 3148630673
Correo Institucional: erudm@erudm.gov.co
Correo de notificaciones Judiciales: juridica@erudm.gov.co

Baños Cancha de Tenis

- Suministro, transporte e instalación de vigas de cimentación en concreto F'C 21 MPA: 0,24 m3
- Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo FY 420 MPA: 60,25 kg
- Suministro e instalación de muro en mampostería n5 12x20x30cm: 24,30 m2

5. ESTADIO

- Personal en obra:
  2 oficiales entendidos
  7 oficiales
  2 ayudantes entendidos
  48 ayudantes

- Porcentajes Semana:
  - Porcentaje programado semana anterior: 5,20%
  - Porcentaje de avance semana anterior: 8,14%
  - Porcentaje programado semana actual: 5,63%
  - Porcentaje de avance global: 53,63%
  - Porcentaje Reprogramado global: 53,78%
  - Porcentaje Retraso acumulado: 0,14%

- Actividades para la semana:
  - Excavación manual para estructuras (incluye cargue y retiro): 30.37 m3
  - Sustitución en material granular tipo afirmado: 27 m3
  - Compactación de la subrasante: 109.37 m2
  - Suministro, transporte e instalación de solado de limpieza e = 5 cm: 2.75 m3
  - Suministro e instalación de losa en concreto e=15cm: 8 m2
  - Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo para cimentación FY 420 MPA: 1.700kg
  - Suministro, transporte e instalación de pedestales en concreto F'C 21 MPA: 0.90 m3
  - Suministro, transporte e instalación de columnas en concreto F'C 21 MPA: 2.08 m3
  - Suministro, transporte e instalación de viga aérea en concreto F'C 21 MPA: 6.45m3
  - Suministro, transporte e instalación de muros en concreto F'C 28 MPA: 4.50 m3
  - Suministro e instalación de sello en cinta PVC (tanque enterrado): 5.25 m
  - Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo para estructura FY 420 MPA: 1.300 kg
  - Suministro, transporte e instalación de losa aérea en concreto F'C 21 MPA e = 15 cm (rampa): 7m2
  - Suministro, transporte e instalación de escalera en concreto F'C 21 MPA: 16 m3
  - Suministro e instalación de cerramiento contra impacto h=2.5m, varilla lisa 3/4": 50 ml

- Suministro e instalación de muro en ladrillo a la vista caravista arena 24x12x6: 152.95 m2
- Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.8 MTS X0.8 MTS con 10 cm de espesor y 8 cm de tapa: 5 UND
- Suministro e instalación codo 45° PVC 4": 18 Und
- Suministro e instalación de cárcamo prefabricado en concreto 3000 psi de 0.30m x 0.40 m (medida interna), incluye tapa en concreto de 0.6 m: 52.50 m
- Suministro, transporte e instalación medidor volumétrico de ø 1/2" incluye accesorios (homologado por la empresa de acueducto): 4 Und
- Suministro transporte e instalación trampa de grasas 0.60 x 0.60 x 1.00 m: 4 Und
- Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" con accesorios (incluye abrazaderas), para instalaciones de equipos de clima y/o aire acondicionado: 134.67 m
- Suministro e instalación de conductores THHN (3x#12 AWG cobre), para instalaciones de equipos de clima y/o aire acondicionado: 134.67 m
- Suministro e instalación tubería sanitaria PVC-S 11/2" (inc. Accesorios), tubería de drenaje para los equipos de clima: 45m
- Suministro e instalación de arena mejorada 70-30 e=15cm: 240.12m3
- Suministro e instalación de geotextil no tejido NT 1800: 1.600,73 m2
- Construcción de filtro con material granular, incluye geotextil no tejido NT 1800, tubería perforada para filtro PVC Ø=6"-160mm, corrugada sin filtro y las respectivas conexiones. Altura variable entre 0.45 y 1.0 m y ancho de 0.40 m., no incluye excavación: 70ml
- Construcción de filtro con material granular, incluye geotextil no tejido NT 1800, tubería perforada para filtro PVC Ø=4"-100mm, corrugada sin filtro y las respectivas conexiones. Altura variable entre 0.40 y 1.0 m y ancho de 0.30 m., no incluye excavación: 179 ml
- Suministro e instalación de tubería PVC presión de 1 1/2" incluye accesorios: 34.88 ml
- Excavación mecánica para filtro medidas según detalle del diseño: 38.36 m3
- Suministro, transporte e instalación de losa en METALDECK calibre 18 con torta en concreto de 10 cm F'C 21 MPA: 35.69 m2

6. OPTIMIZACIÓN

- Personal en obra:
  - 1 maestro
  - 7 oficiales
  - 27 ayudantes
  - 1 ayudante entendido

- Porcentajes Semana:
  - Porcentaje programado semana anterior: 1,94%
  - Porcentaje de avance semana anterior: 5,87%
  - Porcentaje programado semana actual: 3,98%
  - Porcentaje de avance global: 78,50%
  - Porcentaje Reprogramado global: 69,51%

- Porcentaje Retraso acumulado: 8,99%

- Actividades para la semana:

- Localización y replanteo redes. Incluye plano récord: 24,00 ml
- Demolición y retiro a escombrera autorizada de pavimento rígido e:0,20cm: 631,69 m2
- Excavación mecánica en zanja (retroexcavadora) 0.0 a 2.0 m. (incluye manejo de aguas): 258,91 m3
- Excavación mecánica en zanja (retroexcavadora) 2.0 a 4.0 m. (incluye manejo de aguas): 220,22 m3
- Excavación mecánica en zanja (retroexcavadora) 4.0 a 6.0 m. (incluye manejo de aguas): 39,04 m3
- Excavación manual en zanja (cualquier material seco/húmedo) de 0 a 2 m (instalación de domiciliarias): 67,80 m3
- Retiro de material sobrante y escombros medido en banco a una distancia de 10 km: 12,11 m3
- Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (canguro). Incluye acarreo interno: 448,58 m3
- Suministro, transporte e instalación cordón para control de aguas lluvias: 4,44 ml
- Suministro, transporte e instalación entibado table estaca metálico (altura entre 2 y 5 m): 451,38 m2
- Suministro, transporte e instalación de base granular, compactado al 98% pm: 80,84 m3
- Suministro e instalación de tapa + aro en hierro fundido, incluye losa. No incluye refuerzo: 1,00 Und
- Transporte e instalación tubería PVC corrugada 8" para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055): 61,25 ml
- Suministro e instalación de acero de refuerzo de 60000 psi, incluye alambre negro y figuración: 819,73 kg
- Transporte e instalación tubería PVC corrugada de 250 M.M. (10") para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055) (manijas de recolección): 52,50 ml
- Transporte e instalación tubería PVC corrugada (54") para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055), incluye manejo de aguas: 36,27 ml
- Suministros, transporte e instalación sumidero doble reja con desarenador concreto de 21 MPA (incluye adecuaciones para tapa en concreto y reja metálica en ø1"): 4,00 Und
- Junta de PVC de 22 cm: 25,00 ml
- Tapa metálica para acceso al canal de entrada: 1,00 Und
- Escaleras metálicas: 1,00 Und
- Rejilla de piso para acceso al pozo húmedo y extracción de bombas: 1,00 Und
- Transporte e instalación NIPLE HD DN 250mm BXB - l= 5.20m: 2,00 Und
- Transporte e instalación niple HD DN 250mm BXB - l= 3.20m: 1,00 Und
- Transporte e instalación niple HD DN 250mm BXB - l= 2.10m: 1,00 Und
- Transporte e instalación niple pasa muro HD DN 250mm BXB - l= 0,75 m: 1,00 Und
- Transporte e instalación codo de 90° HD DN 250mm BXB: 3,00 Und

- Transporte e instalación unión PVC x universal DN 250 mm (10"): 1,00 Und
- Transporte e instalación rejilla de limpieza manual en platino y ángulo: 2,00 Und
- Transporte e instalación compuerta lateral en HD de 1 m x 0,7 m para admisión al canal de entrada, incluye torre de manejo y volante, extensión vástago 50 mm metálico h=4,5 m: 2,00 Und
- Transporte e instalación polea para extracción de sólidos canal de entrada: 1,00 Und
- Transporte e instalación sistema de bombeo prefabricado marca gorman RUPP modelo BM (base MOUNTED) dúplex con bombas AUTOCEBANTES t10c60s-b aplicación: aguas residuales. HDT: 20: 1,00 Und
- Transporte e instalación tubería PVC presión (10") RDE 32.5 para bombeo de aguas residuales: 17,28 ml
- Construcción de caja de inspección de 0,80x0,80 m, en concreto de 20,7 MPA (3.000 psi). Altura variable. Incluye excavación, acero de refuerzo y tapa en concreto: 4,00 Und
- Sellamiento de juntas para pavimentos de concreto hidráulico y otros concretos (0.005 m): 581,84 ml
- Suministro e instalación de acero de refuerzo de 60000 psi, incluye alambre negro y figuración: 2.034,73 kg
- Suministro tubería PVC corrugada de 160 M.M. (6") para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055) (domiciliarias): 24,84 ml
- Suministro tubería PVC corrugada de 250 M.M. (10") para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055) (manijas de recolección): 14,15 ml
- Suministro tubería PVC corrugada (54") para alcantarillado unión caucho (según norma ntc 3722 y NTEC 5055), incluye manejo de aguas: 36,27 ml
- Corte de pavimento con cortadora autopropulsada (incluye disco de corte y operador): 217,32 ml
- Suministro e instalación silla YEE PVC de pared estructural 250 x 150 mm (conexión domiciliarias): 9,72 Und
- Suministro e instalación de grava 1" para cama y atraque de tuberías flexibles de gran diámetro: 34,49 m3
- Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2m: 98,62 ml

7. COMPROMISOS

- Balance llevando a 0 cantidades y reprogramación estadio
- Seguimiento a personal de todos los residentes
- Acta de optimización jueves 26 de febrero
- Acta de equipamientos miércoles 25 de febrero

Participantes:

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMAS
GERMAN HERNANDO CAICEDO PULGARIN	DIRECTOR OPERATIVO	
PAULA ANDREA PALACIO RIOS	APOYO ADMINISTRATIVO DE OBRA	Paula Andrea Palacio
JORGE ALBERTO MENDOZA	RESIDENTE EQUIPAMIENTOS	
CAMILO ANDRES SANABRIA GUZMAN	RESIDENTE CENTRAL DE ABASTOS	
ADRIAN MENDOZA CASTRO	RESIDENTE GOBERNACIÓN	
WILLIAM ALBERTO AVILA CABEZAS	RESIDENTE OPTIMIZACIÓN	
LUISA FERNANDA MARIN	RESIDENTE ESTADIO	Luisa Marin
LUIS CARLOS MORENO MONCALEANO	RESIDENTE BULEVAR DE LA 10	
GABRIELA FERNANDEZ CASAS	TRABAJADORA SOCIAL	Gabriela Fernández
MAYERLY ANGULO RAMIREZ	TRABAJADORA SOCIAL	
ANDREA LEON CIFUENTE	RESIDENTE SST OPTIMIZACIÓN	Andrea Leonc 1003776944
GISELLE ANDREA GUZMAN LEZAMA	RESIDENTE SST EQUIPAMIENTOS	GGL
DIANA PAOLA ORTIZ SANCHEZ	RESIDENTE SST CENTRAL DE ABASTOS	Diana Sanchez
JENNIFER ALEJANDRA ESCOBAR MARIN	RESIDENTE SST ESTADIO	

Elaboro: Ing. Paula Palacio. Paula Andrea Palacio